«ԷԼԵԿՇԻՆ» ՍՊԸ

ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

Ճամբարակ քաղաքի թիվ 3 մանկապարտեզի ներքին, արտաքին և բակի թերությունների վերացման

Նախահաշվային արժեքը 13766,671 հազար դրամ

ՊԱՏՎԵՐ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ ՃԱՄԲԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ ՔՊԼ-000538, 2-րդ դաս

ՏՆՕՐԵՆ՝ Հ. ԴԱՎԹՅԱՆ

ԿԱԶՄԵՑ Հ. ԴԱՎԹՅԱՆ

Վանաձոր 2026թ.

Բ Ա Ց Ա Տ Ր Ա Գ Ի Ր

Ճամբարակ քաղաքի թիվ 3 մանկապարտեզի ներքին, արտաքին և բակի թերությունների վերացման

Նախահաշիվը կազմված է աշխատանքային նախագծի ծավալների հիման վրա և ՀՀ կառավարության 23 հունիսի 2011 թվականի N 879-Ն որոշման համաձայն:

Հաշվարկման հիմք են հանդիսանում 1984 թ. գները և նորմերը, որոնց վրա կիրառվել են հետևյալ գործակիցները՝

- Հիմնական աշխատավարձ	*2,50812*
- Մեքենաների շահագործում	*3,06963*

Նյութերի գները վերցված են ՀՀ Ֆինանսների նախարարության 12.2025թ. ինֆորմացիոն տեղեկագրից, նրանց վրա կիրառելով հետևյալ գործակիցները՝

- Նյութերի տեղափոխման ծախսեր	*1,0898*
- Այլ նյութեր	*1,05*
- Պահեստավորման ծախսեր	*1,02*
Միջին ամսեկան աշխատավարձի չափ է ընդունվել	*271 504 դրամ*

Նախահաշվում հաշվարկված է նաև՝

- Վերադիր ծախսեր	*13,3%*
- Շահույթ	*11%*
- Ա.Ա.Հ	*20%*

Նախահաշվային արժեքը կազմում է 13766,671 հազար դրամ

Կազմեց ***Հ. Դավթյան***

ԱՄՓՈՓ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

Ճամբարակ քաղաքի թիվ 3 մանկապարտեզի ներքին, արտաքին և բակի թերությունների վերացման

Նախահաշվային արժեքը *13766,671* հազար դրամ

Հ/հ	Նախահաշ և հաշվ.համար	Գլուխների, օբյեկտների, աշխատանքների և այլ ծախսերի անվանումը	Նախահաշվային արժեքը հազար դրամ				Ընդամենը
			Շինարարական աշխատանքներ	Մոնտաժային աշխատանքներ	Սարքավորումի, կահույքի և գույքի	Այլ Ծախսեր	
1	2	3	5	6	7	8	9
		<u>ԳԼՈՒԽ 2</u> ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐ					
1	Հաշվարկ թիվ 1	Ճամբարակ քաղաքի թիվ 3 մանկապարտեզի ներքին, արտաքին և բակի թերությունների վերացման	9629,666		935,964		10565,630
		ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԳԼՈՒԽ 2	9629,666		935,964		10565,630
		<u>ԳԼՈՒԽ 8</u> ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ՇԵՆՔԵՐ ԵՎ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐ					
2	0,5%	ժամանակավոր շենքեր և կառույցներ	48,148				48,148
		ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԳԼՈՒԽ 8	48,148				48,148
		ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԳԼՈՒԽ 2-8	*9677,814*		*935,964*		*10613,778*
		<u>ԳԼՈՒԽ 9</u> ԱՅԼ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐ					
3	0,6%	Կլիմայական պայմանների ազդեցություն	58,067				58,067
4	2%	Փոքր ծավալի շին. մոնտաժային աշխատանքներ	193,556				193,556
5	0.15%	*Առաջացած շին. աղբի տեղափոխման ծախսեր*				14,517	14,517
		ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԳԼՈՒԽ 9	251,623			14,517	266,140
		ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԳԼՈՒԽ 2-9	*9929,438*		*935,964*	*14,517*	*10879,918*

ԳԼՈՒԽ 10 ՏՆՕՐԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀՊԱՆՈՒՄ ԵՎ ՀԵՂԻՆԱԿԱԱՅԻՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆ

6	2%	Տեխնիկական հսկողություն			198,589	198,589
7	0.6%	Հեղինակային հսկողություն			59,577	59,577
		ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԳԼՈՒԽ 10			258,165	258,165
		ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԳԼՈՒԽ 2-10	*9929,438*	*935,964*	*272,682*	*11138,083*
8	3%	Չնախատեսված ծախսեր	297,883	28,079	8,180	334,143
		ԸՆԴԱՄԵՆԸ	*10227,321*	*964,043*	*280,863*	*11472,226*
9	20%	*Ա.Ա.Հ*	2045,464	192,809	56,173	2294,445
		ԱՄԲՈՂՋԸ ԸՍՏ ԱՄՓՈՓ ՆԱԽԱՀԱՇՎԻ	*12272,785*	*1156,851*	*337,035*	*13766,671*
10	15%	*Ետ վերադարձվող գումար ժամանակավոր շենքեր և կառուցներից*				8,667

«ԷԼԵԿՇԻՆ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ *Հ. ՂԱԿԹՅԱՆ*

ԿԱՌՄԵՑ *Հ. ՂԱԿԹՅԱՆ*

ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ - 1

Ճամբարակ քաղաքի թիվ 3 մանկապարտեզի ներքին, արտաքին և բակի թերությունների վերացման

Նախահաշվային արժեքը *10565,630* հազար դրամ

NN ը/կ	Հիմնա-վորում	Աշխատանքի անվանումը	Չափ. միավ.	Քա-նակ	Այդ թվում՝ Ըստ նորմերի աշխա-տավարձ	Ըստ նորմերի աշխա-տավարձ q=2,50812	Գործ. գներ մեխ.շահ. արժեք	Գործ. գներ մեխ.շահ. արժեք q=3,06963	Նյութի ծախսը և արժեքը 1 միավ. անվա-նում	ինֆորմ տեղեկա-գիր թիվ 12 2025թ	չ/մ	քա-նակ	ար-ժեք	ընդ. արժեք q=1.1671758	1 միավ. ընդ.արժ. հազ.դր.	Նյութե-րի ար-ժեքը հազ.դր.	Ընդհա-նուր ար-ժեքը հազ.դր.
1	2	3	4	5	6	7		9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		Քանդման աշխատանքներ															
1	23-166	Կերամիկական սալիկներով հատակի քանդում	$մ^2$	3,00	0,186	0,467	0,022	0,068							0,534	0,000	1,602
2	23-174	Փայտե դռների քանդում /վերադարձնել պատվիրատուին/	$մ^2$	56,00	0,457	1,146	0,098	0,301							1,447	0,000	81,034
3	15-285	Պատերի քերթում /насечка/	$մ^2$	250,00	0,200	0,502									0,502	0,000	125,406
4	19-1	Ձրատար խողովակների քանդում /վերադարձնել պատվիրատուին/	մ	18,00	0,168	0,421	0,001	0,003							0,424	0,000	7,640
5	23-77	Շին. աղբի դուրս բերում և բարձում հնբնաթափ ա/մեքենա	տն	8,80	0,810	2,032									2,032	0,000	17,878
6	Գն10կ3	Շին. աղբի տեղափոխում ա/հնբնաթափով մինչև 3կմ	տն	8,80			0,390	1,197							1,197	0,000	10,535
		Վերանորոգման աշխատանքներ															
1	11-134 20-3	Կերամիկական սալիկներով հատակների կառուցում սոսինձի վրա, չսահող	$մ^2$	3,00	0,614	1,540	0,045	0,139	Կերամիկական սալիկներ	Գլ19-1650	$մ^2$	1,02	4,68	6,447	8,126	19,341	24,377
									սոսինձ	Գլ17-1518	կգ	5,00	0,15				
2	5-44	Փայտյա շրիշակների կառուցում h=10x2սմ	մ	181,00	0,084	0,211	0,0003	0,001	Շրիշակ	Գլ6-445	մ	1,05	1,00	1,231	1,443	222,893	261,193
									մեխ	Գլ7-526	կգ	0,0130	0,39				
3	10-47 8-4	Խողովակների երեսապատում ՄԳՖ սալերով փայտե հիմնակմաղբի վրա	$մ^2$	17,00	0,640	1,605	0,020	0,061	ՄԳՖ	Գլ6-452	$մ^2$	1,00	2,61	4,357	6,024	74,077	102,409
									Փայտ	Գլ6-443	$մ^3$	0,0086	125,00				
									մեխ	Գլ7-526	կգ	0,1240	0,39				
4	14-380	Պատերի և շեպերի ծեփամածկում	$մ^2$	250,00	0,068	0,171	0,0002	0,001	մածիկ	Գլ17-1566	կգ	0,290	0,18	0,061	0,233	15,23	58,149
5	15-660	Պատերի և շեպերի ներկում լատեքսով /մածկումով/	$մ^2$	800,00	0,231	0,579	0,009	0,028	լատեքս	Գլ17-1545	կգ	0,630	0,44	0,431	1,038	344,55	830,152
									մածիկ	Գլ17-1566	կգ	0,510	0,18				
6		Մետաղապլաստե բլոկով 60մմ հաստ., 1տակ պլաստմասով դռան տեղադրում	$մ^2$	18,40					Մետաղապլաստե դուռ	Գլ8-552	$մ^2$	1,00	58,68	58,680	58,680	1079,712	1079,712
7	Շուկա	Մետաղապլաստե շրջանակ ներառյալ ծխնիները	հատ	12,00					Մետաղապլաստե շրջանակ		հատ	1,00	11,80	11,800	11,800	141,600	141,600
8	10-107 20-3	Մինչև 3քմ մակերեսով ներքին դռան/ ՄԳՖ/	$մ^2$	56,00	0,670	1,680	0,130	0,399	դռան շրջանակ		$մ^2$	1,00	0,00	0,117	2,196	6,536	122,988
									պարակալ		մ	5,40	0,00				
									տախտակ	Գլ6-443	$մ^3$	0,0008	125,00				
9		Խուլ դռան շրջանակ / ՄԳՖ/	$մ^2$	56,00					Դռան շրջանակ / ՄԳՖ/		$մ^2$	1,00	23,80	27,779	27,779	1555,612	1555,612
		Արտաքին աշխատանքներ															
1	23-166	Սալվածքի ջարդված բազալտե սալիկների քանդում	$մ^2$	150,00	0,186	0,467	0,022	0,068							0,534	0,000	80,106
2	5-134	Սալվածքի ծածկույթի կառուցում 3սմ հաստ. բազալտե սալիկներով	$մ^2$	150,00	1,540	3,863	0,040	0,123	բազալտե սալիկներ 3սմ հաստ.	Գլ4-275	$մ^2$	1,00	4,96	6,609	10,594	991,28	1589,076
									ց/շաղախ	Գլ2-41	$մ^3$	0,027	26,00				

3	15-528	Կաթսայատան և նկուղի պատերի ներկում ճակատային ներկով /մածկումով/	մ²	100,00	0,0371	0,093	0,004	0,011	Ց/շաղախ	Գլ2-41	մ³	0,0006	26,00	0,765	0,869	76,51	86,949
									Ճակատային ներկ	Գլ17-1609	կգ	0,87	0,63				
									մածիկ	Գլ17-1325	կգ	0,51	0,18				
4	15-528	Գոյություն ունեցող հենապատի ներկում ճակատային ներկով /մածկումով/	մ²	90,00	0,0371	0,093	0,004	0,011	Ց/շաղախ	Գլ2-41	մ³	0,0006	26,00	0,765	0,869	68,86	78,254
									Ճակատային ներկ	Գլ17-1609	կգ	0,87	0,63				
5	Շուկա	Խաղասարքերի տեղադրում	հատ	2,00					մածիկ	Գլ17-1325	կգ	0,51	0,18				
									Խաղասարքեր		հատ	1,00	421,00	467,982	467,982	935,964	935,964
6	27-169 27-172	Միաշերտ ծածկույթի կառուցում մանրահատիկ «Դ» տիպի ա/բետոնով /40մմ/	100մ²	0,20	10,850	27,213			Ա/բետոն «Դ» տիպի	Գլ2-21	տն	9,52	28,00	322,677	349,891	64,5	69,98
									բիտում	Գլ20-1698	տն	0,060	165,00				
		Տանիքի վերանորոգում															
1	8-215-Բ	Ջրթափ խողովակների տեղադրում գունավոր 0,5մմ Φ120	մ	30,00	0,18	0,451			ջրհոս խողովակներ գ/թիթեղից Φ120		գծմ	1,13	2,61	3,442	3,894	103,271	116,814
2	8-219-Բ	Ծունկերի տեղադրում գունավոր գ/թիթեղից Φ120	հատ	6,00	0,31	0,778			ծունկ գ/թիթեղից		հատ	1,00	1,46	1,704	2,482	10,224	14,890
3		Ջրատար խողովակների պլաստմասե ամրացնող էլեմենտներ /գործարանային առտառության/	հատ	30,00					Պլաստմասե ամրակներ		հատ	1,00	0,65	0,759	0,759	22,760	22,760
4	Շուկա	Ջրահեռացման խողովակներում տաքացնող հատուկ էլ. հաղորդալարերի տեղադրում	մ	40,00					էլ. հաղորդալար		մ	1,00	2,20	2,568	2,568	102,711	102,711
		Ցանկապատ															
1	6-20 1-20	Ժապավենային հիմքերի իրականացում Բ-20 բետոնով գոյություն ունեցող հենապատի մոա	մ³	3,00	1,550	3,888	0,760	2,333	բետոն Բ 20	Գլ2-30	մ³	1,020	31,39	41,220	47,440	123,66	142,321
									կողապատում		մ²	0,803	3,50				
									փայտ	Գլ6-443	մ³	0,0039	125,00				
2	Շուկա	Մետաղական ցանկապատի պատրաստում և տեղադրում 1,2մ բարձրությամբ	մ	50,00											15,000	0,000	750,000
3	15-614	Մետաղական ցանկապատի նախաներկում 2 անգամ	մ²	75,00	0,384	0,963	0,0003	0,001	Նախաներկ	Գլ17-1587	կգ	0,244	0,29	0,121	1,085	9,082	81,385
									օլիֆ	Գլ17-1598	կգ	0,027	1,17				
									տր. ներկ		կգ	0,002	0,70				
4	15-614	Մետաղական ցանկապատի լուդաներկում 2 անգամ	մ²	75,00	0,384	0,963	0,0003	0,001	յուղաներկ	Գլ17-1555	կգ	0,244	1,23	0,389	1,353	29,160	101,463
									օլիֆ	Գլ17-1598	կգ	0,027	1,17				
									տր. ներկ		կգ	0,002	0,70				

Ամբողջը այդ թվում սարքավորում	5997,568	8592,958
Սարքավորումներ		935,964
Ամբողջը		7656,995
Վերադիր ծախսեր 13.3%		1018,380
Ընդամենը		8675,375
Շահույթ 11%		954,291
Ընդամենը		***9629,666***

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ

Ճամբարակ քաղաքի թիվ 3 մանկապարտեզի ներքին, արտաքին և բակի թերությունների վերացման

N/N	Գնի հիմքը	Աշխատանքի նկարագիրը	Չ/մ	Քանակ	Արժեքը հազ, դրամ	
					Միավորի	Ամբողջը
1	2	3	4	5	6	7
		Քանդման աշխատանքներ				
1	23-166	Կերամիկական սալիկներով հատակի քանդում	մ^2	3,00	0,686	2,058
2	23-174	Փայտե դռների քանդում /վերադարձնել պատվիրատուին/	մ^2	56,00	1,858	104,071
3	15-285	Պատերի քերթում /насечка/	մ^2	250,00	0,644	161,058
4	19-1	Զրատար խողովակների քանդում /վերադարձնել պատվիրատուին/	մ	18,00	0,545	9,812
5	23-77	Շին. աղբի դուրս բերում և բարձում ինքնաթափ ա/մեքենա	տն	8,80	2,609	22,960
6	Գն10կ3	Շին. աղբի տեղափոխում ա/ինքնաթափով մինչև 3կմ	տն	8,80	1,538	13,530
		Վերանորոգման աշխատանքներ				
1	11-134 20-3	Կերամիկական սալիկներով հատակների կառուցում սոսինձի վրա, չսահող	մ^2	3,00	10,436	31,308
2	5-44	Փայտյա շրիշակների կառուցում h=10x2սմ	մ	181,00	1,853	335,449
3	10-47 8-4	Խողովակների երեսապատում ՄԴՖ սալերով փայտե հիմնակմաղքի վրա	մ^2	17,00	7,737	131,524
4	14-380	Պատերի և շեպերի ծեփամածկում	մ^2	250,00	0,299	74,680
5	15-660	Պատերի և շեպերի ներկում լատեքսով /մածկումով/	մ^2	800,00	1,333	1066,160
6		Մետաղապլաստե բլոկով 60մմ հաստ., 1տակ պլաստմասով դռան տեղադրում	մ^2	18,40	75,362	1386,669
7	Շուկա	Մետաղապլաստե շրջանակ ներառյալ ծխնիները	հատ	12,00	15,155	181,856
8	10-107 20-3	Մինչև 3քմ մակերեսով ներքին դռան/ ՄԴՖ/	մ^2	56,00	2,821	157,953
9		Խուլ դռան շրջանակ / ՄԴՖ/	մ^2	56,00	35,676	1997,865
		Արտաքին աշխատանքներ			0,000	0,000
1	23-166	Սալվածքի ջարդված բազալտե սալիկների քանդում	մ^2	150,00	0,686	102,880
2	5-134	Սալվածքի ծածկույթի կառուցում 3սմ հաստ. բազալտե սալիկներով	մ^2	150,00	13,606	2040,842
3	15-528	Կաթսայատան և նկուղի պատերի ներկում ճակատային ներկով /մածկումով/	մ^2	100,00	1,117	111,669
4	15-528	Գոյություն ունեցող հենապատի ներկում ճակատային ներկով /մածկումով/	մ^2	90,00	1,117	100,502
5	Շուկա	Խաղասարքերի տեղադրում	հատ	2,00	601,027	1202,054
6	27-169 27-172	Միաշերտ ծածկույթի կառուցում մանրահատիկ «Դ» տիպի ա/բետոնով /40մմ/	100մ^2	0,20	449,363	89,873
		Տանիքի վերանորոգում				
1	8-215-Բ	Զրթափ խողովակների տեղադրում գունավոր 0,5մմ Φ120	մ	30,00	5,001	150,024

2	8-219-Բ	Ծունկերի տեղադրում գունավոր գ/թիթեղից Φ120	հատ	6,00	3,187	19,123
3		Զրատար խողովակների պլաստմասե ամրացնող էլեմենտներ /գործարանային արտադրության/	հատ	30,00	0,974	29,230
4	Շուկա	Զրահեռացման խողովակներում տաքացնող հատուկ էլ. հաղորդալարերի տեղադրում	մ	40,00	3,298	131,912
		Ցանկապատ			0,000	0,000
1	6-20 1-20	Ժապավենային հիմքերի իրականացում Բ-20 բետոնով գոյություն ունեցող հենապատի վրա	$մ^3$	3,00	60,927	182,782
2	Շուկա	Մետաղական ցանկապատի պատրաստում և տեղադրում 1,2մ բարձրությամբ	մ	50,00	19,264	963,221
3	15-614	Մետաղական ցանկապատի նախաներկում 2 անգամ	$մ^2$	75,00	1,394	104,522
4	15-614	Մետաղական ցանկապատի յուղաներկում 2 անգամ	$մ^2$	75,00	1,737	130,308

Ընդամենը	11035,895
Ա.Ա.Հ. 20%	2207,179
Ամբողջը	13243,074

«ԷԼԵԿՇԻՆ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ *Հ. ԴԱՎԹՅԱՆ*